

補助金を上手に活用! 住宅省エネ2026 キャンペーン 国土交通省・経済産業省・環境省 3省連携
アイエスジー株式会社は事業者登録済みです。

先進的窓リノベ2026事業

窓のリフォームに対して **最大級レベル!**

最大100万円の補助金が出ます!!

補助金一覧 熱貫流率 Uw1.5以下
戸建住宅・低層集合住宅(3階建以下の集合住宅)における補助額

グレードSの場合	グレードMの場合	グレードLの場合
内窓 Sグレード 特大 76,000円 大 52,000円 中 34,000円 小 22,000円	内窓 Mグレード 特大 76,000円 大 52,000円 中 34,000円 小 22,000円	内窓 Lグレード 特大 156,000円 大 124,000円 中 92,000円 小 60,000円

※4階以上の集合住宅は補助額が異なります。詳しくはスタッフまで。

補助額例① 2階建て 4LDK想定 内窓リフォーム計12カ所(S)+玄関ドアカバー工事(S)

番号	サイズ	補助額(内窓設置)	箇所	補助額(計)	補助額(ドア交換カバー工事)
内窓①	特大	76,000円	3	228,000円	
内窓②	大	52,000円	3	156,000円	
内窓③	中	34,000円	2	68,000円	
内窓④	小	22,000円	4	88,000円	
玄関ドア	大		1		124,000円
補助額小計				540,000円	124,000円
補助額合計				664,000円	

補助額例② リビングのみ改修した場合 内窓リフォーム計3カ所(S)+勝手口ドアカバー工事(S)

番号	サイズ	補助額(内窓設置)	箇所	補助額(計)	補助額(ドア交換カバー工事)
内窓①	特大	76,000円	1	76,000円	
内窓②	大	52,000円	1	52,000円	
内窓③	中	34,000円	1	34,000円	
勝手口ドア	小		1		60,000円
補助額小計				162,000円	60,000円
補助額合計				222,000円	

LIXIL・YKK AP・三協アルミ社 など様々なメーカー取り扱いあります。

給湯省エネ2026事業 高効率給湯器の設置で **最大17万円**/台の補助金がもらえる

対象リフォーム
●エコキュート設置 最大10万円/台
●ハイブリッド給湯器設置 最大12万円/台
●エネファーム設置 最大17万円/台

指定機種など詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

みらいエコ住宅 2026事業 省エネリフォーム全般で **最大100万円**/戸の補助金がもらえる

対象リフォームなど、詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

住宅省エネ2026キャンペーンを「賢く」使うための注意点

- 最大の朗報! 補助金制度が継続します!
- 重要 新旧制度の 対象期間です!
- 変更点① 先進的窓リノベの 補助額が変わります
- 変更点② 新名称「みらいエコ住宅2026」へ 性能アップがカギ!
- 注意点① 「設備だけ」はNG! 断熱とセットで
- 注意点② 申請の「最低ライン」が 上がりました
- 注意点③ 蓄電池の補助金は 「事前申請」が必須

電気代今年こそ下げませんか? 実質年率 **3.3%** 最長20年 240回払い

太陽光発電システム 国産太陽電池モジュール 新世代バックコンタクト技術搭載

5.82kW 年間節約電代 **約15,800円**
4.68kW 年間節約電代 **約9,800円**

Smart PV Multi 全食料対応ハイブリッド 6.3kW電力システム 総額:CB-P63M06A **11,280円×239回**

全食料対応ハイブリッド 12.7kW電力システム 総額:CB-P127M06A **15,542円×239回**

全食料対応ハイブリッド 12.7kW電力システム 総額:CB-P127M06A **2,480,000円(税別)**

みらいエコ住宅2026事業 DR補助対象 **補助率30%**

外回りリフォーム 安心の工事込み ご相談・お見積り 無料

外壁塗装リフォーム

こんな症状がでていたらメンテナンスの検討が必要なサインです。
チョーキング(白粉が付く) ひび割れ コーキング劣化

紫外線・雨水などにより劣化し表面が粉状になり手に粉が付きます。ひび割れを放置すると雨や汚れなどが染み込み、外壁内部の劣化や建物の耐久性に影響が。腐食の原因となります。腐食が目地部分で進むため雨水が浸入する原因となります。

塗装効果が長持ち! 防汚効果が高く色褪せにくい
無機複合反応硬化形ハイブリッドシリコン樹脂塗料

G-1 アクリルシリコン樹脂 期待耐用年数 **12-13年** **74.0万円** (税込814,000円)
G-2 ハイブリッドシリコン樹脂 期待耐用年数 **15年** **86.0万円** (税込946,000円)

塗膜は親水性のため、優れた超低汚染性を発揮
G-3 プレミアム無機塗装 期待耐用年数 **15年** **99.0万円** (税込1,089,000円)

工約7日 【工事内容(3プラン共通)】 足場/防塵ネット/洗浄/下塗り/中塗り/上塗り/残材処理

屋根カバー工法

新規屋根 防水紙 既存屋根

今ある屋根に新しい屋根材を重ねるカバー工法

G-4 T・ルーフ モダンN (LIXIL) 期待耐用年数 **30年以上**
※建坪25坪・屋根面積70㎡を想定 **135.0万円** (税込1,485,000円) **8,460円×239回**

G-5 スーパーガルテクト (アイジー工業) 期待耐用年数 **25年以上**
※建坪25坪・屋根面積70㎡を想定 **140.0万円** (税込1,540,000円) **8,773円×239回**

G-6 横暖ルーフS (ニチハ) 期待耐用年数 **25年以上**
※建坪25坪・屋根面積70㎡を想定 **145.0万円** (税込1,595,000円) **9,087円×239回**

工約6日 【工事内容(3プラン共通)】 足場/防塵ネット/本体工事/粘着ルーフィング/雪止 上屋根のみ/雨押工事/残材処理

屋根塗装リフォーム

こんな症状がでていたらメンテナンスの検討が必要なサインです。
屋根の劣化(色褪せ・コケ) 屋根の劣化(はがれ) 屋根材の割れ

紫外線の影響で色褪せがひどくなる他、大雨や雨水の影響による経年劣化が原因で、ひび割れ・くずれなどの症状から割れにつながります。経年劣化や台風などの災害により屋根材が剥がれ、屋根が腐敗せず雨水の浸透が懸念されます。

G-7 シリコン樹脂塗装 期待耐用年数 **6-8年** **44.0万円** (税込484,000円)
※屋根面積70㎡を想定

G-8 高耐久型アクリルシリコン樹脂 ルーフ遮熱塗装 期待耐用年数 **8-10年** **53.0万円** (税込583,000円)
※屋根面積70㎡を想定

G-9 プレミアム無機ルーフ遮熱塗装 期待耐用年数 **12-15年** **60.0万円** (税込660,000円)
※屋根面積70㎡を想定

下地を含めた劣化状況にあわせ、適切な塗料を選定。耐候性塗料や遮熱塗料などニーズにあった屋根塗装をご提案いたします。

工約5日 【工事内容(3プラン共通)】 足場/防塵ネット/洗浄/下塗り/中塗り/上塗り/残材処理

おすすめオプション(標準工事費込)

G-10 雨樋塗装 900円/m (税込990円/m)

G-11 シーリング打ち替え(板間) **1,600円/m** (税込1,760円/m)

G-12 シーリング打ち増し(サッシ周り) **1,100円/m** (税込1,210円/m)

G-13 下地調整(クランク補修・剝離調整) **25,000円/箇所** (税込27,500円/箇所)

G-14 ベランダ防水(トップコート) **120,000円/10平米以下一律** (税込132,000円/10平米以下一律)

G-15 雨戸鏡板塗装 **5,000円/枚** (税込5,500円/枚)

G-16 雨樋補修(半丸・塗装同時工事) **50,000円~**/部品交換1箇所 (税込55,000円~/部品交換1箇所)

G-17 雨樋交換 25坪切妻(半丸・塗装同時工事) 軒8m×2 集水2箇所 堅樋6m×2 **278,000円** (税込305,800円)

詳しくはスタッフまで

玄関をより快適に 住まいの顔をリニューアル

汚れや痛みが目立ってきた 防犯が心配... **玄関のお悩みが解消**されます

たった1日でリフォーム完了! 玄関の「カバー工法」でスピード施工

「カバー工法」でスピード施工 今あるドア枠に新しいドア枠をかける簡単施工。

古いドアの取外し 不要な部分の取外し 新しい枠・ドアの取付け 室内外の縁の取付け 仕上げ

出典: YKK ウェブサイト

LIXIL リシェント ラインナップ YKK AP ドアリモ ラインナップ

モデル	断熱仕様	カラー	標準工事費込
G-18 M28	断熱仕様	カラー(木目調のみ)	50.0万円 (税込550,000円)
G-19 C15	断熱仕様	カラー(木目調のみ)	51.0万円 (税込561,000円)
G-20 M83	断熱仕様 探摸(隠すベリ)	カラー(木目調のみ)	49.0万円 (税込539,000円)
G-21 F03	断熱仕様 本体カラー	本体カラー(木目調のみ)	40.0万円 (税込440,000円)
G-22 E03	断熱仕様 本体カラー(木目調のみ)	本体カラー(木目調のみ)	49.0万円 (税込539,000円)
G-23 E09	断熱仕様 探摸(隠すベリ)	本体カラー(木目調のみ)	56.0万円 (税込616,000円)

住宅リフォーム事業部 本店 千葉店 つくば店 山田店 成田店

047-429-2117 043-369-4223 029-863-0560 04-7157-1321 0476-55-5625

自宅の気になるあの場所 **火災保険の対象かも**

対象となる建物 戸建住宅・店舗・工場・アパートなど
対象リフォーム 外壁・屋根・雨どい・カーポート(庫庫)・塀・フェンス・テラス・ベランダなど、家の外装に関するもの

自然災害によって発生した建物への問題は保険対象の可能性が。火災 風害 水害 雪害

お見積りにお問合せください

※掲載の価格・金利実質年率は、2026年5月1日現在のものとなります。掲載内容および価格・金利実質年率は予告なく変更になる場合がございます。チラシ有効期限2026年7月末日まで [2026.05]